

Информационный бюллетень АСНУ



АССОЦИАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ПО НЕДВИЖИМОСТИ
(РИЭЛТОРОВ) УКРАИНЫ (АСНУ) 24-25 СЕНТЯБРЯ
2009г ПРОВОДИТ ОЧЕРЕДНОЙ МИНИКОНГРЕСС АСНУ
В Г. ДНЕПРОПЕТРОВСКЕ

В ЭТОМ ВЫПУСКЕ:

Ассоциация специалистов по недвижимости (риэлторов) Украины (АСНУ) 24-25 сентября 2009г проводит очередной Миниконгресс АснУ в г. Днепропетровске 1

Сертификационные курсы стали доброй традицией 2,3

«Киевгорстрой»: цены на жилье будут расти 4

Индекс-банк возвращается на рынок ипотеки 4

Кредиты - государству или бизнесу? 5

Инвесторы заинтересованы в украинском 5

«Больных» банков стало меньше 6,7, 8



24-25 сентября в прекрасном городе Днепропетровске состоится очередное заседание Совета АСНУ.

На заседании будут рассмотрены следующие вопросы:

- О Национальных стандартах риелторской деятельности.
- О базе реальных сделок на рынке недвижимости Украины.

• О создании печатного органа АФНУ.

• О возможности объединения в рамках АФНУ специалистов по продаже бизнеса и инвестиционных проектов

• О концепции законодательной регуляции рынка недвижимости Украины

В программе нашего мероприятия запланиро-

вано проведения круглого стола «Рынок недвижимости: состояние, перспективы, новые возможности в 2009-2010 году». Кроме того предусмотрена пресс-конференция для местных и центральных представителей прессы.

Оргкомитет Мини-конгресса АСНУ

Сертификационные курсы в Виннице стали доброй традицией

За вторыми Сертификационными курсами вскоре последуют и третьи и четвертые, учитывая живой интерес своих коллег к образованию



Говорят, если событие происходит не первый раз, это уже традиция. Не первые, а значит, традиционные курсы повышения квалификации провела Ассоциация специалистов по недвижимости (риэлторов) в Виннице.

С 11 по 15 августа для более 30 риэлторов г. Винница в ходе лекций были освещены следующие темы:

- «Психологические аспекты операций с недвижимостью». (Кузьминова Н.В., директор АН «Уманская недвижимость», г. Умань)

- «Нотариат» (Конюк В.А. Нотариус, г. Винница).

- «Основы строительного дела, архитектуры и градостроительства». (Шевчук Л.В. Преподаватель строительного техникума, г. Винница)

- «Земельное законодательство Украины. Операции с землей. Рынок земли в Украине. (Сидненко О.Д. Председатель комитета по сертификации и обучению АСНРУ, Член правления КГО АСНРУ, г. Киев)

- «Налогообложение. Нарушения при осуществлении операций с недвижимостью». (Злыдень С.А. Вице-президент АСНРУ, Председатель правле-

ния Киевского отделения АСНРУ, г. Киев)

- «Юридические аспекты риэлторской деятельности». (Бовсуновская С.А. Комитет по законодательству и юридическим вопросам АСНРУ, г. Киев.)

- «Основы риэлторской деятельности в Украине. Маркетинг рынка недвижимости». (Апресов Г.Г. Президент Ассоциации риэлторов г. Севастополь, директор АН «Сарушен», г. Севастополь)

После интенсивной работы, слушатели курсов успешно прошли тестирование. Членами экзаменационной комиссии был отмечен высокий профессиональный уровень винницких риэлторов. И это при том, что слушателями курсов, в основном, были рядовые агенты.

Именно они первыми ощутили на себе острую потребность в переходе на новый уровень обслуживания клиентов. Учитывая сложившуюся ситуацию на рынке, все мы понимаем, что возврата к прежней модели работы не будет. Успех ждет только тех, кто занимает активную

позицию и постоянно совершенствует свои навыки.

Винницкое региональное отделение АСНРУ, понимая свою задачу, делает все для приближения к цели, которую ставит перед собой Ассоциация специалистов по недвижимости (риэлторов) Украины – возобновление доверия клиентов к риэлторам, а также укрепление престижа непосредственно самой профессии «риэлтор».

А подтверждением причастности к профессии «риэлтор», высокому уровню профессионализма и порядочности является Сертификат, который Ассоциация специалистов по недвижимости (риэлторов) Украины выдает членам своей организации.

Председатель винницкого отделения АСНРУ Владимир Николаевич Яцуба утверждает, что за вторыми Сертификационными курсами вскоре последуют и третьи и четвертые, учитывая живой интерес своих коллег к образованию. И это – уже традиция.



Ситуація на ринку нерухомості змінилась. Нам знову потрібно завоювати довіру клієнтів.



10 – 11 юлія в г.Суми состоялся Сертификационные курсы АСНУ

На курсах обучились 27 специалистов из города и области.

За два дня интенсивной работы, риэлторы имели возможность прослушать несколько информационных блоков: психологический практикум Ирины Кириной (консалтинговое агентство "Персонал" г.Черкассы); юридические аспекты риэлторской деятельности осветила Светлана Бовсуновская (комитет по законодательству и юридическим вопросам АСНУ г.Киев) и "Основы риэлторской деятельности" – Злыдень Сергей Анатолье-

вич (Вице-президент АСНУ, Председатель правления Киевского отделения АСНУ).

Принимая экзамен, Злыдень С.А. отметил высокий профессиональный уровень сумских риэлторов. Елена Шульга, Председатель Сумского регионального отделения, организовавшая курсы, сообщила, о том, что большинство слушателей этих курсов рядовые сотрудники агентств недвижимости, не руководители и, даже, не менеджеры высшего звена.

"Ситуация на рынке недвижимости изменилась.

Нам вновь нужно завоевать доверие клиентов. Первыми это ощутили те, кто напрямую работает с клиентами – агенты. Именно им нужна и квалификация, и, что еще существеннее, ее подтверждение, некая "санитарная книжка" чистотности и профессионализма, которой сейчас может служить Сертификат, выдаваемый АСНУ членам своей организации." – так прокомментировала Елена Шульга это событие.

Рг-комитет

Курси підвищення кваліфікації на Житомирщині

Вперше в Житомирі 29-31 липня 2009 року проходили курси підвищення кваліфікації ріелторів. Курси читали досвідчені викладачі і фахівці ринку нерухомості, такі як Апресов Г.Г – віце-президент Асоціації ріелторів м. Севастополя, юрист, автор багатьох видань з нерухомості; а також викладачі з Києва, спеціалісти ринку нерухомості України.

Ріелторів Житомирщини цікавило багато питань: питання іпотеки, поняття права власності, маркетинг ринку нерухомості, технології складання фінансових планів ріелторських компаній, управління персоналом, організаційна структура, тенденції зміни цін на ринку та порівняльний аналіз, психологічні аспекти операцій з нерухомості, класифікація документів на нерухоме майно, основи житлового та сімейного законодавства, захист майнових та житлових прав неповнолітніх дітей для



здійснення операцій з нерухомості та інше. По закінченню курсів ріелтори успішно здали тестування та отримали сертифікати та свідоцтва, які підтверджують їх професійний рівень.

Присутніми було більш ніж 30 ріелторів м. Житомира, які є представниками багатьох агентств м. Житомира, таких як АН «Партнер», АН «Актив-Плюс», АН «Спектр», АН «Марія», АН «Ріел-сервіс», АН «Едіс», АН «Інтер», АН «Експертно-правовий

центр», АН «Капітал», «Сігма-Едвайзер», АН «Віктор» та інші. Також були присутні представники агентств з м. Коростеня та м. Бердичева.

Безумовно, це суттєвий вклад Житомирського відділення Асоціації фахівців з нерухомості України в загальні процеси щодо підвищення рівня кваліфікації ріелторського суспільства та становлення професії.

Рг-комитет



Мы открыты для Ваших предложений

Уважаемые коллеги!

Комитет по связям со СМИ и PR обращается к рядовым членам Ассоциации и ее руководящему составу.

Наши бюллетени — это своего рода электронные дайджесты событий, инфор-

меры актуальных тем.

Нам важно Ваше мнение: интересна ли Вам эта информация? Как Вы хотели бы улучшить наполнение бюллетеней?

Вы также можете стать авторами статей нашего бюллетеня.

Мы всегда рады письмам с информацией из регионов о положительном опыте, проведенных мероприятиях, важных региональных событиях.

Направляйте Ваши письма-предложения по адресу: pr@asnu.net

**Нам важно
Ваше мнение !!!**

«Киевгорстрой»: цены на жилье будут расти

Дефицит жилья, спровоцированный приостановкой реализации строительных проектов, станет причиной роста цен на жилье - об этом сообщили в пресс-службе холдинговой компании «Киевгорстрой».

«Ситуация с рынком недвижимости и прогнозы на будущее не совсем утешительные. Из-за приостановки многими компания-

ми строительства жилья его количество резко уменьшится и неминуемо возникнет дефицит», - говорится в сообщении компании.

Эксперты холдинга также прогнозируют рост себестоимости строительства.

«Ждать, что в будущем стоимость строительства уменьшится - значит тестить себя иллюзиями», -

сообщает «Киевгорстрой».

В сообщении компании также отмечается, что холдинг «самостоятельно справился с достройкой домов, включенных Минрегион-строем в список претендентов на господдержку достройки жилых домов с высокой степенью готовности».

<http://agent.ua>



Индекс-банк возвращается на рынок ипотеки

1 октября Индекс-банк планирует возобновить жилищное кредитование, сообщила Контрактам.ua член правления банка Галина Жукова. По ее словам, ипотека будет выдаваться в гривне с первым взносом не менее

50%, на небольшой срок (до 4-5 лет) с процентной ставкой до 27%.

По словам Галины Жуковой, в ближайшие год-два банк будет следовать за общей тенденцией рынка, и выдавать ипотеку

преимущественно заемщикам, которые готовы оплатить сразу около половины стоимости жилья. Как правило, это менеджеры среднего звена, высококлассные специалисты, собственники малого и среднего бизнеса. «Наша ипотека не будет рассчитана на молодые семьи, которые берут кредит на всю жизнь», - говорит банкир.

Индекс-банк прекратил ипотечное кредитование в конце прошлого года. Сейчас компания предлагает физлицам кредиты на авто

(около 400 новых кредитов ежемесячно), а также беззалоговые потребкредиты (600-700 ежемесячно).

На данный момент ипотечные кредиты с процентной ставкой около 25-30% годовых выдает менее 10 банков, при этом необходимо заемщику сразу необходимо внести 40-50% стоимости жилья.

<http://agent.ua>



КРЕДИТЫ - ГОСУДАРСТВУ ИЛИ БИЗНЕСУ?



Банки стали активно скупать государственные долговые ценные бумаги, особенно после того, как Минфин предложил трех- и шестимесячные бумаги с доходностью выше 20%.

Банкиры объясняют возросший интерес к ОВГЗ возможностью получить высокую доходность при отсутствии условий кредитования экономики в короткие сроки.

На прошлой неделе внимание инвесториков было приковано к рынку бумаг с фиксированным доходом. С одной стороны, после месячных обвинений НБУ погасил конфликт между банками и держателями облигаций, разъяснив свое июльское Постановление №421, согласно которому Нацбанк запрещал досроч-

ное погашение долгов банками, имеющими отрицательный финансовый результат.

С другой - все ждали очередного аукциона Министерства финансов по размещению облигаций внутреннего государственного долга (ОВГЗ). Данный аукцион должен был продемонстрировать, являлся ли рост спроса на предыдущем аукционе всплеском, вызванным субъективными факторами, или он заложил основу нового тренда.

По мнению участников рынка, последние размещения ОВГЗ говорят о новой «ценовой» политике Минфина на рынке внутренних заимствований. Теперь, продавая ОВГЗ только тем банкам, которые выставили минимальные заявки, Мин-

фин пытается снизить стоимость привлеченных ресурсов и убедить при этом других участников рынка покупать бумаги с меньшей доходностью, хотя еще месяц назад Минфин удовлетворял почти все заявки на покупку ОВГЗ, при этом доходность государственных облигаций после 2009 года составляла 27-29% годовых, что являлось максимумом за последние 10 лет.

Поэтому Минфин и в дальнейшем будет снижать уровень доходности ОВГЗ, что делает данный инструмент, с учетом текущей макроэкономической ситуации, все менее интересным.

Источник: www.delo.ua

ИНВЕСТОРЫ ЗАИНТЕРЕСОВАНЫ В УКРАИНСКОМ РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ



Несмотря на то, что за полгода на отечественном рынке недвижимости не произошло ни одной трансграничной сделки, ЕБРР все же отобраны для финансирования украинские проекты на сумму 1,2 млрд. дол. США. Об этом говорилось вчера на закрытом заседании бизнес-клуба Ukrainian Real Estate Club в Киеве

Европейский банк реконструкции и развития (ЕБРР) продолжает финансировать проекты Украины. Так, Милен Георгиев, старший банкир ЕБРР в Украине, отмечает, что на текущий момент отобраны проекты на сумму 1,2 млрд. дол. США, что на 200 тыс. дол. США выше заявленной суммы инвестирования в Украину, в данный список входят и проекты коммерческой не-

движимости. Продолжая рассматривать проекты для инвестирования, преимущество ЕБРР отдает региональным проектам, нежели столичным. На условия финансирования влияет опыт девелоперской компании, качество проекта, конъюнктура рынка.

Источник: pro-metr.com.ua

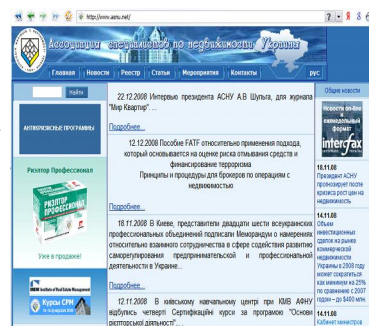
Читайте нас в интернете! www.asnu.net

Напоминаем всем активным членам АСНУ!

Сейчас полным ходом кипит работа по реконструкции сайта www.asnu.net Мы хотим сделать наш сайт удобным и информационно пол-

ным. Для этого мы подключаем для работы над сайтом «светлые» головы нашей ассоциации и исследуем достижения коллеги и партнеров. Если у Вас есть интересные идеи по улучшению нашего сайта с удо-

вольствием выслушаем Ваше предложение по электронному адресу: admin@asnu.net или info@asnu.net, а также по телефону 8 (044) 503-06-62



«Больных» банков стало меньше

Из банка «Киев» вывели временную администрацию, а в «Родовид Банке», «Банке регионального развития» и банке «БИГ Энергия» продлили моратории.

Каждую неделю мы отслеживаем ситуацию в банках с временной администрацией — как они выплачивают вклады и проценты и обслуживают платежные карты. За неделю проблемных банков стало он один меньше — 14: временную администрацию вывели из банка «Киев», который летом был накачан государственным капиталом. Напомним, что полторы недели назад временную администрацию ввели «Инпромбанке» и банке «Украинская финансовая группа». А на прошлой неделе в «Родовид Банке», «Банке регионального развития» и банке «БИГ Энергия» продлили моратории.

1. Можно ли получить в банк депозит, срок которого истек? Выплачивает ли банк проценты? Есть ли лимиты по выплатам?

2. Обслуживаются ли платежные карты банка? Можно ли получить с них деньги в своих и «чужих» банкоматах или оплатить покупки в магазинах?

АРМА

Временная администрация до 16.04.2010

Мораторий до 16.10.2009

1. Банк привлек нового инвестора, который будет «спасать» его, но по-прежнему не выплачивает ни депозиты, ни проценты по ним. На выплаты могут претендовать только вкладчики, попавшие в сложные жизненные обстоятельства (болезнь, смерть близких родственников и т. д.).

2. Работа банкоматов и терминалов банка приостановлена. Карточки временно

не обслуживаются, поэтому снять наличные в чужих банкоматах и рассчитаться за покупки нельзя.

БАНК РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

Временная администрация до 23.03.2010

Мораторий до 23.03.2010

1. Банк не выплачивает ни депозиты, ни проценты по ним. Исключение делают лишь для вкладчиков, оказавшихся в чрезвычайных обстоятельствах — по решению специальной комиссии им выплачивают до 10 тыс. грн. В банке нам сообщили, что нашелся инвестор, готовый спасти банк, и в настоящее время ведутся переговоры о его покупке.

2. Банк не выпускал платежные карты и не имеет банкоматов.

БИГ ЭНЕРГИЯ

Временная администрация до 15.03.2010

Мораторий до 15.03.2010

1. В банке еще на 6 месяцев продлен мораторий на удовлетворение требований кредиторов. Он не касается вкладов физлиц, но банк по-прежнему не возвращает депозиты. На выплату могут претендовать только вкладчики банка, попавшие в форс-мажорные обстоятельства. Банк продолжает выплачивать проценты по всем депозитам (лимит: 100 грн., \$100 или ^50 в день).

2. Карты обслуживаются, но получить наличные можно только в кассе банка (лимит — 100 грн. в день). Снять наличные в «своих» и «чужих» банкоматах и рассчитаться за покупки карточками банка нельзя.

ВЛАДИМИРСКИЙ

Временная администрация до 16.07.2010

Мораторий до 16.01.2010

1. В сентябре банк планирует погасить долги по про-

центам по текущему месяцу по действующим вкладам, а после увеличения капитала, которое запланирован на октябрь, — и по другим вкладам. Банк выплачивает проценты по действующим вкладам, а также вкладам, срок которых истек после введения временной администрации, но не более 200 грн. в месяц на каждый депозит. Также банк проводит выплаты вкладчикам, оказавшихся в сложных жизненных обстоятельствах. Размер выплаты определяется индивидуально. Также банк начал выплаты пенсий и прочих социальных выплат с текущих счетов (лимит — до 1 тыс. грн.), а также принимает заявления о переводе средств с социальных счетов на счета в других банках.

2. Банк не выпускал карт для физических лиц и не имеет банкоматов.

ДНИСТЕР

Временная администрация до 16.04.2010

Мораторий до 16.10.2009

1. Банк выплачивает проценты по всем вкладам. Лимит выплат на одного клиента: 100 грн., \$15 или ^10 евро в неделю. Депозиты, независимо от срока их окончания, пока не выплачиваются.

2. Банкоматы и карточки заблокированы. Средства с них получить нельзя ни в банкоматах, ни в отделениях. Рассчитаться в магазине также невозможно.

ЗАХИДИНКОМБАНК

Временная администрация до 12.02.2010

Мораторий до 12.02.2010

1. Банк выплачивает вклады до 1 тыс. грн., срок которых истек. Более крупные депозиты выплачивают только тем, кто предоставляет документы, подтверждающие потребность ►►





►► в деньгах для оплаты срочного лечения, операции, обучения. Также банк предлагает вкладчикам оплачивать долгами по процентам коммунальные услуги и услуги связи, обменивать вклады на товары юрлиц-должников банка и частичную выплату вкладов через платежную карту, с которой можно оплатить покупки в сети супермаркетов Луцка. Кроме того, банк продолжает выплачивать проценты по вкладам. Лимит выплаты: до 250 грн., \$30 или ^20. Администратор банка нашел инвестора, который готовится к покупке банка.

2. Получить наличные по картам банка можно только в отделениях банка. Лимит по снятию наличных — 500 грн. (может быть увеличен до 1 тыс. грн.). Рассчитаться картой можно только в собственной сети терминалов (в Луцке и некоторых областных центрах). Лимит расчетов — 500 грн.

ИНПРОМБАНК

Временная администрация до 10.09.2010

М о р а т о р и й д о 10.12.2009

1. Банк не выплачивает ни вкладов, ни процентов.
2. Карточки банка заблокированы. Снять с них наличные и рассчитаться ими в магазине невозможно.

НАДРА БАНК

Временная администрация до 10.02.2010

М о р а т о р и й д о 10.02.2010

1. Банк продолжает частичные выплаты по депозитам. Если у вас закончился в банке вклад до 1 тыс. грн. (или эквивалент в валюте), вы сможете забрать его целиком. Если у вас закончился вклад до 10 тыс. грн., вы сможете забрать 50% от суммы, если от 10 до 150 тыс. грн., то 20% от суммы. По вкладам

от 150 до 500 тыс. грн. банк продолжает выплачивать 20% от суммы вклада, но только в течение месяца, в котором закончился вклад (в сентябре можно получить выплату по вкладу, срок которого истек в сентябре). Все перечисленные предложения действительны при условии пролонгации остатка вклада на срок не менее 4 месяцев. Кроме того, банк продолжает выплачивать проценты по всем вкладам по такой схеме: 50% — единовременно через кассу, 50% — на текущий или карточный счет (лимит снятия наличных с этих счетов: 100 грн., \$15, ^10 в день). В редакцию поступили жалобы о том, что некоторые отделения банка задерживают частичные выплаты по вкладам из-за недостатка средств в кассах. Также банк предлагает вкладчикам возможность направить «замороженные» депозиты на оплату товаров и услуг клиентов банка-юридических лиц. Лимит таких покупок — от 10 тыс. до 1,2 млн грн. Вклады от 200 тыс. до 1,2 млн грн. можно направить только на покупку готовой недвижимости у застройщиков-партнеров банка.

2. Карты банка обслуживаются. С пенсионных, социальных и кредитных карт в сети отделений и банкоматов банка, а также в торговой сети можно снять или потратить не более 1 тыс. грн. в день (или эквивалент). По всем картам банка в «чужих» банкоматах можно снять не более 50 грн. (с комиссией). Лимит расчетов в магазинах — 500 грн. в сутки. Если не пользоваться карточкой в течение месяца, то лимит можно «накопить» до 15 тыс. грн. и использовать его для крупных покупок и оплаты обучения, медицинских и

туристических услуг (по безналичному расчету, по счету-фактуре).

Является временным участником Фонда гарантирования

Банк ожидает государственной помощи (вливания капитала)

НАЦИОНАЛЬНЫЙ КРЕДИТ

Временная администрация до 19.12.2009

Мораторий до 18.12.2009

1. Банк продолжает частично выплачивать депозиты: можно забрать 55% вклада при условии перевложения остатка на депозит на 2 года. Кроме того, банк продолжает возвращать вкладчикам депозиты до 5 тыс. грн., срок которых истек, а по более крупным вкладам предлагает или пролонгировать их на срок 1 год, или растянуть выплаты на 5—12 месяцев. Банк выплачивает проценты по всем вкладам.

2. Карточки банка обслуживаются. Снять наличные можно только в банкоматах и отделениях банка (лимит — 300 грн). Рассчитаться карточками банка в магазинах нельзя.

РОДОВИД БАНК

Временная администрация до 15 марта 2010

Мораторий до 15 октября 2009

1. В банке продлен на 1 месяц мораторий на удовлетворение требований кредиторов. Он не распространяется на вклады физлиц. Сейчас банк полностью выплачивает вклады (в том числе в ряде случаев досрочно) и проценты по ним.

2. Карты банка обслуживаются в нормальном режиме. Лимиты восстановлены на дкризисном уровне: снять наличные и потратить по карте в магазине можно до 5—25 тыс. грн. в сутки в зависимости от типа карты ►►



►► (до 5 операций в день). Лимиты могут быть изменены по звонку в call-центр банка.

Банк рекапитализирован **СТОЛИЦА**

Временная администрация до 19.07.2010

М о р а т о р и й д о 19.01.2010

1. Банк выплачивает деньги только тем вкладчикам, чьи депозиты закончились до 31 августа 2009 года, а сумма вклада вместе с процентами не превышает 5 тыс. грн. (или эквивалент в валюте). Ни более крупные вклады, ни проценты по ним банк не выплачивает. Исключение составляют лишь выплаты депозитов по заявлениям пенсионеров и клиентов, попавших в сложные жизненные обстоятельства и нуждающихся в лечении. Лимит выплаты определяется индивидуально.

2. Банк обслуживает текущие счета физлиц, но карточки счета по-прежнему заблокированы, поэтому ни снять с них наличные, ни рассчитаться невозможно.

ТРАНСБАНК

Временная администрация до 01.03.2010

М о р а т о р и й д о 02.12.2009

1. Банк пока не проводит выплат по вкладам. Исключение делают только для клиентов в критических ситуациях (по заявлению). Также банк проводит выплаты процентов пенсионерам и вкладчикам, чей вклад не более 5 тыс. грн., \$1 тыс. или ^1 тыс. По неофициальной информации переговоры о покупке банка завершены и в НБУ утвердил план оздоровления банка.

2. Карточки банка по-прежнему заблокированы. С них нельзя снять наличные и заплатить за покупки.

УКРАИНСКАЯ ФИНАНСОВАЯ ГРУППА

Временная администрация до 13.09.2010

М о р а т о р и й д о 13.12.2009

1. Банк не возвращает депозиты (ни срок которых истек, ни досрочно) и не выплачивает проценты по вкладам.

2. Банк не выпускал платежных карт и не имеет собственных банкоматов.

УКРПРОМБАНК

Временная администрация до 21.01.2010

М о р а т о р и й д о 21.01.2010

1. Банк начал выплаты депозитов молодежи до 20 лет, сумма вкладов которых не превышает 5 тыс. грн., \$650 или ^450. Также с 25 сентября банк начнет частичные выплаты (10% от суммы вклада) по депозитам, срок которых истек до 1 марта 2009 года, а сумма не превышает 10 тыс. грн., \$1250 или ^1000. Указанные выплаты проводятся или будут проводиться на платежную карту банка. Также в банке по-прежнему обещают выдавать депозиты вкладчикам старше 75 лет (сумма не более 5 тыс. грн., \$650 или ^450), клиентам, оказавшимся в форс-мажорных обстоятельствах (по решению комиссии) и проценты по всем вкладам (лимит — до 1000 грн. в сутки). Однако вкладчики банка говорят, что получить деньги сложно, так как в большинстве отделений и банкоматов деньги отсутствуют.

2. Эмитированные банком карточки VISA обслуживаются только в сети банкоматов и терминалов банка (в том числе в отделениях банка) и за границей. Снять наличные и заплатить этими картами через другие украинские банки невозможно. Лимиты по этим и другим картам: снятие наличных — не более 1000 грн. в день, оплата товаров и услуг — не более 5000 грн. в день. Если карта была открыта после 15 мая, то для нее действуют повышенные лимиты (3—15 тыс. грн.). Однако клиенты банка сообщают, что ни в банкоматах, ни в кассах банка снять деньги практически невозможно.

Является временным участником Фонда гарантирования вкладов

Банк ожидает государственной поддержки (рекапитализации)



Из банка «Киев» вывели временную администрацию, а в «Родовид Банке», «Банке регионального развития» и банке «БИГ Энергия» продлили моратории.

